



• بلال حموري

من كبرى الشركات الكويتية رغبة بالاستثمار في عدد من القطاعات الاقتصادية ومن المتوقع خلال النصف الأول من العام الحالي الاعلان عن عدة مشاريع استثمارية كويتية جديدة في الأردن في قطاعات الفنادق وصناعة الأدوية والمواد البتائية والمواد الغذائية، والمواد اللوجيستية، والقطاع التعليمي. كما تقوم عدد من الشركات الكويتية بالتفاوض مع بعض الجهات الحكومية الأردنية فيما يخص بعض العطاءات الحكومية لعدد من المشاريع خاصة في قطاع التطوير العقاري لافتاً الى أن ما يميز به رجل الأعمال الكويتي هو تكاؤه وحصافته التجارية، فهو لا يبنّي قراراته الاستثمارية الا اذا كانت مرتكزة على دراسات لجودي اقتصادية معقمة. واضاف ان مؤسسة تشجيع الاستثمار الأردني في الكويت تسعى خلال العام الجاري الى التركيز على القطاعات ذات القيمة المضافة العالية والتي تميز بها الأردن مثل القطاع الطبي والرعاية الصحية وصناعة الأدوية، والتعليم والسياحة والصناعة، حيث ستقوم بترويج عدد من دراسات الجدوى الاقتصادية الأولية لمشاريع استثمارية ذات قيمة مضافة عالية تزيد قيمتها عن 4 مليارات دولار وذلك ضمن الخريطة الاستثمارية التي أعدتها مؤسسة تشجيع الاستثمار. كما ستقوم بالتركيز على الفرص الاستثمارية المتاحة في المناطق الترفيهية في العقبة وأربد والمفرق ومعان، وذلك في قطاعات الصناعة والخدمات اللوجيستية والرعاية الصحية وتكنولوجيا المعلومات والبحث والتطوير. بالإضافة للترويج لعدد من العطاءات الحكومية المتعلقة بقطاعات الطاقة والنقل وسكك الحديد.

قال **الوطن** إن هناك 3308 مستثمرين كويتيين في بورصة عمان بإجمالي مساهمات 2.5 مليار دولار

بلال حموري : شهية الشركات الكويتية مفتوحة للاستثمار في الأردن

كتبت هبة حماد:

الشركات الكويتية تتفاوض مع جهات حكومية أردنية بشأن عطاءات لعدد من المشاريع خاصة في قطاع التطوير العقاري

الاستثمارات الكويتية في القطاع العقاري الأردني الأولى بين مثيلاتها العربية والأجنبية بحجم 30 مليون دولار

مستثمرا، وبحجم استثمارات بلغ 30 مليون دولار. وفي عام 2008 تقدمت العديد من الشركات الكويتية للمنافسة على عطاءات للمشاريع الخاصة في قطاع التطوير العقاري لافتاً الى أن ما يميز به رجل الأعمال الكويتي هو تكاؤه وحصافته التجارية، فهو لا يبنّي قراراته الاستثمارية الا اذا كانت مرتكزة على دراسات لجودي اقتصادية معقمة. واضاف ان مؤسسة تشجيع الاستثمار الأردني في الكويت تسعى خلال العام الجاري الى التركيز على القطاعات ذات القيمة المضافة العالية والتي تميز بها الأردن مثل القطاع الطبي والرعاية الصحية وصناعة الأدوية، والتعليم والسياحة والصناعة، حيث ستقوم بترويج عدد من دراسات الجدوى الاقتصادية الأولية لمشاريع استثمارية ذات قيمة مضافة عالية تزيد قيمتها عن 4 مليارات دولار وذلك ضمن الخريطة الاستثمارية التي أعدتها مؤسسة تشجيع الاستثمار. كما ستقوم بالتركيز على الفرص الاستثمارية المتاحة في المناطق الترفيهية في العقبة وأربد والمفرق ومعان، وذلك في قطاعات الصناعة والخدمات اللوجيستية والرعاية الصحية وتكنولوجيا المعلومات والبحث والتطوير. بالإضافة للترويج لعدد من العطاءات الحكومية المتعلقة بقطاعات الطاقة والنقل وسكك الحديد.

2008 تسجيل 36 شركة كويتية جديدة في سجلات وزارة الصناعة والتجارة الأردنية حيث توزعت على القطاعات العقارية والإسكانية والخدمات والصناعية والزراعية وتكنولوجيا المعلومات والتعليم، إضافة الى القطاع المالي، وتمتاز هذه الشركات بأنها تعد نخبة من أبرز الشركات الكويتية المدرجة في السوق الكويتي والتي بلغ عددها 8 شركات وهي: مدينة الأردنية بعد العاصمة، كما تاهل ائتلافان كويتيان للمراحل النهائية من مشروع عطاء نقل الميناء الرئيسي في مدينة العقبة.

الأزمة المالية

أكد حموري أن الاقتصاد الأردني كان من أقل دول العالم تأثراً بالأزمة الاقتصادية العالمية الأمر الذي انعكس على الاستثمارات الكويتية في الأردن حيث قررت بعض الشركات الكويتية الإبقاء على مشاريعها في الأردن ومتابعة تنفيذها فيما يعيد فريق آخر تقييم لدراسات الجدوى لمشاريعها خاصة العقارية منها والتي تم اعدادها قبل حدوث الأزمة المالية وطرق تمويل المشروعات التي أعلن عنها، حتى تتوافق مع المتطلبات الحالية. وتابع حموري «ما زال هناك اهتمام كبير من قبل الشركات الكويتية بالتوجه للاستثمار في الأردن، حيث أبدت مؤخرا بعض

القطاعات الحيوية ذات القيمة المضافة العالية كالصناعة والنقل، والبنية التحتية والطاقة والخدمات اللوجيستية والسياحة والقطاع المالي والتجاري وقطاع الاتصالات. بالإضافة الى انه تم توقيع اتفاقية في مجال النقل البحري على هامش اجتماعات القمة الاقتصادية والتنمية والاجتماعية العربية. واحتلت الكويت في عام 2008 المرتبة الأولى في خليجيا والثانية عربيا فيما يتعلق بعدد السياح الذين زاروا الأردن، حيث بلغ عدد السياح الكويتيين الذين زاروا الأردن خلال العام 2008 نحو 138 ألف سائح كويتي. **36 شركة جديدة** وأوضح أنه تم في عام

أولى لقاءات المربع الذهبي لبطولة دوري قدم نادي المصارف اليوم

جميع الجهات التي ساهمت في انجاح البطولة وتقدم الميل بالتهنئة للفرق التي وصلت للمربع الذهبي ومنها الدولي والتمويل اللذان سيلتقيان اليوم وبويعان الذي ينتظر نتيجة لقاء اليوم ليلتقي الفريق الفائز يوم الثلاثاء المقبل الموافق 21 ابريل، أما فريق بنك الخليج المتصدر للبطولة ينتظر نتيجة الثلاثاء ليلتقي يوم الجمعة الموافق 24 ابريل على ملعب صباح السالم بالنادي العربي لتحديد بطل رحاميل درع دوري قدم المصارف لموسم 2009 ووجه الميل الدعوة لموظفي قطاع المصارف واسرهم لمتابعة فعاليات ولقاءات المربع الذهبي.

تنتقل مساء اليوم الجمعة على ملاعب وزارة الاعلام اولى لقاءات المربع الذهبي لبطولة دوري قدم نادي المصارف والتي ينظمها لموظفي قطاع المصارف حيث يلتقي اليوم فريق بنك الكويت الدولي نظيره فريق بيت التمويل الكويتي. من جهته اشاد محمد منصور المبعو عضو مجلس ادارة نادي المصارف الكويتية ورئيس اللجنة الرياضية بتعاون الاتحاد الكويتي لكرة القدم لادارته بطولة دوري من قبل لجنة الحكم باقتدار وكذلك اثنى على الروح الرياضية التي سادت البطولة، كما تقدم بالشكر

تنتقل مساء اليوم الجمعة على ملاعب وزارة الاعلام اولى لقاءات المربع الذهبي لبطولة دوري قدم نادي المصارف والتي ينظمها لموظفي قطاع المصارف حيث يلتقي اليوم فريق بنك الكويت الدولي نظيره فريق بيت التمويل الكويتي. من جهته اشاد محمد منصور المبعو عضو مجلس ادارة نادي المصارف الكويتية ورئيس اللجنة الرياضية بتعاون الاتحاد الكويتي لكرة القدم لادارته بطولة دوري من قبل لجنة الحكم باقتدار وكذلك اثنى على الروح الرياضية التي سادت البطولة، كما تقدم بالشكر



• فريق بنك الخليج

مصرف الريان يرضى طرح «جلف بريدج»

تم توقيع عقد الطرح الخاص بين شركة جلف بريدج العالمية Gulf Bridge International ومصرف الريان تمهيدا لاستكمال باقة الشركاء الاستراتيجيين في مشروع كابل الاتصالات البحري الجديد والأوسع من نوعه جغرافياً في المنطقة لخدمة الدول المطلة على الخليج بالإضافة الى دول شمال شرق أفريقيا مريضة ببقية دول العالم عبر بوابته الغربية بإيطاليا والشرق بالهند، ليصل بذلك جغرافياً بين ثلاث قارات. جدير بالذكر ان الشريك الرئيسي والداعم للمشروع هو شركة نوليدج فنشزرن (Knowledge Ventures) المعنية باستثمارات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والملوكة بالكامل لمؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع بالإضافة الى جهاز قطر للاستثمار وعدد من الشركاء الخليجيين. وقد صرح راشد النعيمي رئيس مجلس ادارة شركة نوليدج فنشزرن قائلاً «مقدنا العزم منذ انشاء نوليدج فنشزرن على دعم الاستثمارات ذات النوعية والقيمة المضافة للمنطقة وخلق الفرص الاستثمارية المعززة لتطلعات النمو الاقتصادي والمعرفي لشركائنا في دول المنطقة». وأضاف «وبلا شك فان الحاجة لوجود بنية تحتية حديثة للاتصالات في دول المنطقة على الاعتماد المتزايد للقطاعات الحكومية والفردية وقطاع الأعمال على خدمات الاتصالات ذات النطاق العريض، وفي ظل النقص الكمي لكابلات دولية ذات سعرات عالية يعتمد عليها تصل دول المنطقة بدول العالم». هذا وبدأ مصرف الريان طرحاً خاصاً Private Placement ومضموناً لشركة جلف بريدج العالمية وسيتولى فتح حساب الالكتاب لديه. ومصرف الريان المرخص من مركز قطر للمال والملوكة من قبل مصرف الريان بدور «المستشار المالي» لشركة جلف بريدج العالمية ومديراً للإصدار، بالشراكة مع مصرف الريان.

«فيفا» تنظم حفل غداء

أقام المستشار حمود محسن العنزي - مدير الادارة القانونية لشركة (VIVA) حفل غداء على شرف رئيس وأعضاء أعضاء الفريق السعودي الذي اشرف مع الفريق الكويتي على مجلس ادارة شركة نوليدج فنشزرن قائلاً «مقدنا العزم منذ انشاء نوليدج فنشزرن على دعم الاستثمارات ذات النوعية والقيمة المضافة للمنطقة وخلق الفرص الاستثمارية المعززة لتطلعات النمو الاقتصادي والمعرفي لشركائنا في دول المنطقة». وأضاف «وبلا شك فان الحاجة لوجود بنية تحتية حديثة للاتصالات في دول المنطقة على الاعتماد المتزايد للقطاعات الحكومية والفردية وقطاع الأعمال على خدمات الاتصالات ذات النطاق العريض، وفي ظل النقص الكمي لكابلات دولية ذات سعرات عالية يعتمد عليها تصل دول المنطقة بدول العالم». هذا وبدأ مصرف الريان طرحاً خاصاً Private Placement ومضموناً لشركة جلف بريدج العالمية وسيتولى فتح حساب الالكتاب لديه. ومصرف الريان المرخص من مركز قطر للمال والملوكة من قبل مصرف الريان بدور «المستشار المالي» لشركة جلف بريدج العالمية ومديراً للإصدار، بالشراكة مع مصرف الريان.

سعر النفط لم تعد المحرك الرئيسي لأرباح الشركات في المنطقة

«فاينانشال تايمز»: تأثر الشركات والبنوك الخليجية بالأزمة المالية يثبت أن الانفتاح الاقتصادي ليس إيجابياً.. دائماً

إعداد سمير فؤاد:

الكويت والسعودية وأبوظبي وقطر دول تمكنت من الاستثمار في أصول مالية ضخمة في الاسواق العالمية.

وقد تمكنت الكويت وأبوظبي وقطر والسعودية وعمان من الاستثمار في أصول مالية ضخمة في الاسواق العالمية. وتعتبر الأصول السائلة لحكومة البحرين محدودة أكثر من سائر دول الخليج وذلك بسبب قرار وكالة تصنيف موديز في يناير الماضي لتغيير التوقعات بالنسبة للتصنيفات السيادية للبحرين لتصبح سلبية. وزيادة على ذلك فإن الشركات والبنوك في انحاء دول الخليج أصبحت اليوم أكثر تعرضاً لتداعيات الازمة المالية العالمية وسواق المال أكثر مما كانت في السنوات السابقة وذلك بسبب الروابط والعلاقات التي أصبحت وثيقة أكثر مع العالم الخارجي حيث أن تأثر الشركات والبنوك الخليجية بالأزمة المالية يثبت أن الانفتاح الاقتصادي ليس إيجابياً دائماً.

وفي الوقت الحاضر اصبح بإمكان الاجانب شراء أسهم في اسواق المال في دول مجلس التعاون الخليجي واليوم اصحت خمس دول من ست دول مجلس التعاون الخليجي تسمح بملكية الاجانب للعقارات في مناطق محددة كما أصبحت البنوك أكثر تعرضاً لتقلبات اللطروف الخارجية وبصفة خاصة أثناء المضاربات في العام الماضي بخصوص رفع سعر عملة الخليج كما أصبحت بعض بنوك دول مجلس التعاون الخليجي معرضة لبعض الازمات المالية غير المأمونة. وقد تمكنت شركات وبنوك في دول مجلس التعاون الخليجي من القيام باستثمارات ضخمة خارج منطقة الخليج خلال السنوات العشر الماضية ونجح من تزايد هذه الاستثمارات الخارجية زيادة التعرض للمخاطر الاقتصادية العالمية كما أصبحت هذه المؤسسات المالية مثقلة أكثر بأعباء ديون خارجية عما كانت عليه سابقاً. وبالطبع فإن اسعار النفط لا تزال مهمة لانها لا تزال تؤثر بطريقة غير مباشرة على ثقة المستثمرين والمستثمرين بالوقرة الاقتصادية لدول الخليج على المدى البعيد غير انه بالنسبة لتلك الاقسام من القطاع الخاص التي تعتبر غير معتمدة بطريقة مباشرة على شركات النفط الوطنية فإن هذه الازمة تخفف عن الازمة السابقة بسبب الدور الاكبر الذي تلعبه العولمة أكثر مما يسبب انخفاض اسعار النفط.

تغير الموقف

غير ان الموقف في الوقت الحاضر مختلف حيث ان العلاقة بين الأسباب والنتائج بالنسبة لاسعار النفط والائتاق الحكومي وريحية القطاع الخاص أصبحت أقل وضوحاً. ويرجع ذلك بصفة رئيسية الى أن تراكم ثروات الصناديق السيادية ساعدت حكومات الخليج أن تكسر الارتباط والعلاقة بين العوائد النفطية والائتاق العام على الأقل على المدى القصير او المدى المتوسط. والسبب الثاني هو ان القطاع الخاص في دول الخليج باتت لديه علاقات اوثق بالعالم الخارجي. وعلى العكس من ذلك فإنه في أواخر التسعينيات كانت معظم حكومات دول مجلس التعاون الخليجي تتحدى التدهور في مجالها وكانت تقوم بزيادة الائتاق بدلا من خفضه وقد ادت هذه الزيادات في الائتاق الى دعم القطاع الخاص.

زيادة الإنفاق

وقالت فاينانشال تايمز انه كان من الممكن ان تقوم حكومات الخليج بمثل هذه السياسات المالية المخالفة لما سبق اتخاذه وذلك بسبب مدخرات هذه الحكومات من عوائد الطفرة النفطية السابقة

أعلنت مجموعة الملا عن تقديمها أقوى العروض التمولية المميزة على سيارات ميتسوبيشي تحت شعار «60% نحن بدانها ومستمترون بها ..» وسيتم العرض فرصة للعلاء لشراء إحدى سيارات ميتسوبيشي بنسبة فائدة 0%، وبدون دفعة أولى، وفترة سداد أربع سنوات كحد أقصى، لغاية نهاية شهر ابريل الجاري. وتدعو مجموعة الملا عملاءها لزيارة معارضها، للاستفادة من هذا العرض الذي يتيح فرصة اقتناء سيارة ميتسوبيشي جالات كاملة المواصفات سعة 3.8 لترات بقرط شهري 111 ديناراً، وميتسوبيشي

قالت صحيفة فاينانشال تايمز البريطانية ان القطاع الخاص في دول مجلس التعاون الخليجي يعاني بدرجات متفاوتة من أسوأ أزمة منذ انهيار اسعار النفط في 1998 و1999، ومع ذلك فإن هذا التباطؤ يعتبر مختلفاً عن الازمة العالمية السابقة التي نشأت عن اسعار النفط. ومن الناحية التاريخية فإن الربحية الخاصة بالشركات قد تضررت بسبب الانخفاض الذي شهده الائتاق العام حيث أن انخفاض العوائد النفطية ادى الى حدوث تراجع في اهتمامات الحكومات الخليجية. وحيث انه قد حدث انفتاح من جانب دول مجلس التعاون الخليجي على العالم الخارجي في العقد الماضي فقد ادى ذلك الى زيادة تعرض شركات القطاع الخاص الى الازمة بالعدوى الاقتصادية وزيادة تأثرها سلباً بالتداعيات السلبية للازمة العالمية.

أسعار النفط

وفي الماضي كان تقلب اسعار النفط هو المحرك الرئيسي لأرباح الشركات في دول مجلس التعاون الخليجي لسببين رئيسيين الاول هو ان الائتاق الحكومي الذي يعتبر المحرك الاقتصادي الرئيسي في القطاع العام في دول الخليج كان يميل الى أن يبرصد التغيرات في العوائد النفطية. والسبب الثاني هو ان اقتصاديات الخليج كانت مبنية على التدفقات النقدية العالمية بسبب فرصها المحدودة في ذلك الوقت بالنسبة للاستثمار الاجنبي واعتماد الشركات والبنوك بدرجة أقل على التمويل الخليجي للديون. ومثال على هذا الارتباط بين التقلبات في الاسعار والاقتصاد هو التدهور الاخير في اسعار النفط عندما شهدت الاسعار العالمية للنفط انخفاضاً شديداً حتى وصلت الى متوسط 13 دولاراً للبرميل في 1998.

وقد كان للتراجع الناتج في الائتاق الحكومي في دول الخليج اثار عكسية على الطلب المحلي حيث انخفض الاستهلاك العام والاستثمار العام، وشهدت الشركات المحلية التي تعتمد على العقود الحكومية انكماشاً في نشاطها واعمالها.

مجموعة الملا تطرح عرضاً على سيارات ميتسوبيشي

تقاسمت مركزها مع الإمارات

الكويت السادسة عالمياً في قائمة «كينيكسا» للانتماء الوظيفي بنسبة 59%

التقي عقدها «معهد كينيكسا للأبحاث» في «مركز دبي المالي العالمي»، حيث تم تسليط الضوء على موضوع الانتماء الوظيفي في دول مجلس التعاون الخليجي، واستكشاف جوانب تبين نتائج الاستطلاع في المنطقة عن نظيراتها في مناطق أخرى من العالم، اضافة الى تلخيص الاختلافات بين محفزات الانتماء الوظيفي لدى العمالة المواطنة والعمالة الوافدة. وسجل الموظفون في دول مجلس التعاون الخليجي نسبة 56% وسطياً، على مؤشر الانتماء الوظيفي، وهي نسبة أعلى من معدلات أقرانهم في ألمانيا وأستراليا والصين والملكة المتحدة وفرنسا وإيطاليا واليابان، وأدنى بقليل من المعدلات المسجلة في الهند والبرازيل وكندا والولايات المتحدة.

تقاسمت الكويت المركز السادس عالمياً مع الإمارات في قائمة كينيكسا للانتماء الوظيفي بواقع 59% وتصدرت القائمة ذاتها الهند بنسبة 73% والبرازيل ثانية بواقع 65% وكندا وعُمان في المركز الثالث بـ 63% وأمريكا في المركز الرابع بواقع 62% والسعودية الخامسة عالمياً بواقع 61%. وكشفت شركة «كينيكسا» (Kenexa)، المتخصصة عالمياً في تشكيل أفضل القوى العاملة في العالم، أن الموظفين في منطقة مجلس التعاون الخليجي يخلطون مرتبة متقدمة على صعيد الانتماء الوظيفي، مما يعكس ثقهم بآفاق نموم المهني واداء المؤسسات التي يعملون فيها، وذلك حسب نتائج الاستطلاع الذي يجريه «معهد كينيكسا للأبحاث» سنوياً بعنوان «توجهات العمل». جاء ذلك خلال ندوة كبار المسؤولين السنوية